Knaapen
Goed voor elkaar

woon bedrijf

NIEUWSBRIEF



OKTOBER 2026

ECHTERNACH-LAAN

MET DEZE NIEUWSBRIEF BLIJF JE OP DE HOOGTE VAN ONTWIKKELINGEN OVER DE RENOVATIE AAN DE ECHTERNACHLAAN.

Terugblik bijeenkomst met de meedenkgroep
Op woensdag 23 september kwamen we weer samen met de meedenkgroep. Die bestaat uit 10 bewoners van de Echternachlaan. Ook waren Woonbedrijf, Knaapen en de Woonbond aanwezig. De Woonbond komt onafhankelijk op voor de belangen van huurders. Kijk voor meer informatie op www.woonbond.nl.

Dit hebben we besproken met de meedenkgroep:
- De meedenkgroep wil een bewonerscommissie oprichten
- Terugkoppeling woonwensenonderzoek
- Concept participatieplan besproken
- Informatie over de technische onderzoeken

De meedenkgroep wil een bewonerscommissie oprichten
Een bewonerscommissie komt op voor de belangen van huurders en is aanspreekpunt voor alle bewoners en voor Woonbedrijf. De bewonerscommissie komt op voor jouw belangen vóór en tijdens de renovatie, maar dit kan ook daarna. Bijvoorbeeld als het gaat om onderwerpen zoals de leefbaarheid in de buurt. De leden kunnen vragen of je het eens bent met de oprichting van de bewonerscommissie. Als de bewonerscommissie is opgericht, informeren we je hierover in de nieuwsbrief.

Aannemer Knaapen en adviesbureau Sellenra onderzoeken nog steeds de onderhoudsstaat
In juni zijn we gestart met technische onderzoeken van woningen en de flatgebouwen. We voeren nog steeds onderzoeken uit. Daarom zie je nog steeds medewerkers van Knaapen, adviesbureau Sellenra en van onderaanneners rondlopen in en bij de flatgebouwen.

Het kan zijn dat een medewerker bij je aanbelt voor onderzoek in de woning. Een medewerker kan zich altijd legitimeren.

INNAX voert inspecties uit om het energielabel van woningen te bepalen
Tussen maandag 12 oktober en vrijdag 11 december kan één van de inspecteurs van INNAX contact opnemen of langskomen voor een woninginspectie. Tijdens deze inspectie bekijken ze onderdelen van de woning die nodig zijn voor het bepalen van het energielabel.

De inspectie duurt gemiddeld ongeveer 20 minuten. Wij vragen je vriendelijk om de inspecteur toegang te geven tot je woning. Heb je vragen over de inspectie? Neem dan contact op met Bjorn de Beer van INNAX via telefoonnummer 088 - 553 3000.

WOON-WENSEN



Bedankt voor het invullen van het woonwensenonderzoek
Je kreeg in augustus een uitnodiging om het woonwensenonderzoek in te vullen. Bijna 40% van de bewoners vulden het onderzoek in.

Een groot deel van de bewoners geeft aan dat zij fijn wonen in hun woonomgeving
Er wordt wel overlast ervaren van buurtbewoners en van afvaldumping. Ook geven bewoners aan dat zij de woonomgeving vies vinden, bijvoorbeeld de algemene ruimtes zoals de hallen en liften.

De ruimte, het aantal kamer, de ligging en het uitzicht vinden bewoners het fijnst aan hun woning
Maar er zijn ook dingen die minder fijn zijn. De meeste bewoners geven aan dat ze last hebben van een mindere onderhoudsstaat van hun woning, de temperatuur in de woning, geluidsoverlast en overlast van afvaldumping.

De meeste bewoners willen dat dit aangepakt wordt:
- Badkamer (67%)
- Raamkozijnen (61%)
- Ventilatie (59%)
- Gasloos koken (58%)
- Toilet (57%)
- Elektriciteit (57%)
- Hang- en sluitwerk (53%)
- Radiatoren (54%)
- Keuken (52%)
- Isolatie van buitenmuren (51%)

Want to translate this letter? Scan the QR code to open Google Translate.

Jouw antwoorden zijn voor Woonbedrijf en Knaapen belangrijke informatie om het renovatieplan verder uit te werken. Bedankt daarvoor!

Wil je meedenken om het afvalprobleem aan de Echternachlaan terug te dringen?
In het woonwensenonderzoek lazen we veel klachten over afvaldumping. Om afvaldumping terug te dringen, is er een werkgroep met bewoners van de Echternachlaan samen met Cure, gemeente Eindhoven, Wooninc. en Woonbedrijf.

Wil jij meedenken over (sociale) interventies om het afvalprobleem terug te dringen? Meld je aan bij Max Dikland via maxdikland1@hotmail.nl.



HEB JE VRAGEN? NEEM GERUST CONTACT OP

Woonbedrijf
E-mail: echternachlaan@woonbedrijf.com
Telefoon: 040 243 43 43 en vraag naar Imke Claassen.

Knaapen
E-mail: info@knaapen.nl
Telefoon: 0499 46 06 05 en vraag naar projectteam Echternachlaan Woonbedrijf.

Wal 2, Eindhoven
Postbus 280
5600 AG Eindhoven

040 243 43 43
www.woonbedrijf.com

woonbedrijf | Knaapen Goed voor elkaar